

WEBINAR «SALVA CASA DL 69/2024 E L. 105/2024»

L'evento si svolgerà online su **Piattaforma Zoom**

GIOVEDI' 19 SETTEMBRE 2024

dalle ore 9:00 alle ore 13:00

Docenti: Ing. Pagliai Carlo; Avv. Squassoni Fabio

Verranno assegnati **4 crediti formativi professionali** ai Geometri iscritti al rispettivo Albo di appartenenza.



COLLEGIO GEOMETRI
E GEOMETRI LAUREATI
DELLA PROVINCIA
DI MILANO

CONTENUTI DEL CORSO

- Normativa Salva casa, regime ordinario e criteri preliminari coordinati DPR 380/01;
- Modifiche opere in Edilizia Libera: VEPA e protezioni solari, pergotenda;
- Stato Legittimo dell'immobile: nuovo assetto, effetti formali e sostanziali;
- Tolleranze costruttive generali, maggiorate ed esecutive;
- Nuove tolleranze esecutive formali;
- Tolleranze costruttive pregresse estese alla paesaggistica;
- Valutazione conformità sismica;
- Conseguenze per pratiche edilizie e Atti trasferimento immobili tra vivi;
- Mutamento d'uso, regimi differenziati su categorie e procedure;
- Ruolo delle norme regionali, strumenti urbanistici e regolamenti edilizi;
- Il nodo delle norme di settore: idraulica, paesaggistica, vincoli e similari;
- Sanatorie edilizie e abusi edilizi: procedure e sanzioni differenziate;
- Doppia conformità ordinaria e asincrona;
- Sanatoria minore con opere di adeguamento;
- Attestazione sostitutiva del Tecnico abilitato;
- Sanatoria minore in zone vincolo paesaggistico, raccordo con Codice Paesaggio;
- Procedimento sanatoria minore con silenzio assenso;
- Consigli e metodi operativi.